

## ПРОТОКОЛ

### Заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района и внесения в них изменений

10 августа 2016 год  
15 часов 00 минут

г. Нефтеюганск

**Место проведения:** Здание администрации Нефтеюганского района, микрорайон 3, дом 21, кабинет 430.

#### **Председатель:**

Е.А. Абрамова – первый заместитель главы района

#### **Заместитель председателя:**

Н.Н. Суетина – председатель комитета по градостроительству департамента градостроительства и землепользования Нефтеюганского района.

#### **Секретарь:**

А.Х. Богданова – главный специалист отдела территориального планирования комитета по градостроительству департамента градостроительства и землепользования Нефтеюганского района;

#### **Присутствовали:**

О.Н. Большакова – исполняющий обязанности директора департамента имущественных отношений Нефтеюганского района;

О.Н. Петрова – заместитель директора департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района;

Е.В. Калита – начальник отдела проектных работ и обеспечения текущей застройки муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района»;

Н.В. Акимичева – председатель комитета по земельным ресурсам департамента градостроительства и землепользования Нефтеюганского района;

А.М. Сычёв – председатель комитета гражданской защиты населения Нефтеюганского района;

Ю.Н. Субботин – заместитель председателя комитета по градостроительству департамента градостроительства и землепользования Нефтеюганского района;

И.А. Гирина – заместитель начальника отдела по сельскому хозяйству администрации Нефтеюганского района;

Е.Н. Прокопенко – представитель ООО «РН-Юганскнефтегаз», главный специалист Управления землепользования и маркшейдерских работ;

Т.Н. Шатилова – представитель ООО «РН-Юганскнефтегаз», начальник ОГО Управления землепользования и маркшейдерских работ.

#### **Приглашенные:**

*Представители ООО «ИТП «ГРАД»:*

М.Н. Дузенко – куратор проекта;

Л.Я. Матис – руководитель проекта;

А.И. Колодина – руководитель авторского коллектива, ответственный специалист в области ИР (ОИБОГД), градостроительного зонирования территории;

Н.В. Шлыкова – ответственный специалист в области нормативно-правового обеспечения;

О.М. Чесакова – ответственный специалист в области градостроительной экологии

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района, разработанного и предоставленного ООО «ИТП «Град» и подготовка заключения по результатам публичных слушаний.

**Поступили предложения:**

1. В предложенном проекте вернуть наименование зоны СХЗ 705 «растениеводства» с видами разрешенного использования «овощеводство (1.3)», и «садоводство (1.5)», СХЗ 706 – наименовать территориальную зону ведения садоводства, огородничества с видами разрешенного использования «ведение огородничества (13.1.)» и «ведение садоводства (13.2)» с соответствующими изменениями в карте градостроительного зонирования.

2. В градостроительных регламентах из основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 702) исключить «животноводство (1.7)» с включением данного вида в условно-разрешенный вид использования земельного участка.

3. В градостроительных регламентах территориальной зоны растениеводства (СХЗ 705) в условно-разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства включить «ведение садоводства (13.2)», «ведение огородничества (13.1)» с указанием параметров разрешенного использования и ограничений в соответствии с основными видами разрешенного использования земельных участков территориальной зоны ведения садоводства, огородничества (СХЗ 706).

**Принято решение:**

1. ООО «ИТП «ГРАД» учесть данные предложения в текстовой и графической части проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района в срок до 12.08.2016.

2. Представителям ООО «РН-Юганскнефтегаз» (Шатилова Т.Н., Прокопенко Е.Н.) предоставить в департамент градостроительства и землепользования границы придорожных полос всех автомобильных дорог ООО «РН-Юганскнефтегаз» в срок до 12.08.2016.

Председатель

Е.А. Абрамова

Секретарь

А.Х. Богданова